|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BIỂU MỨC GIÁ TỐI ĐA DỊCH VỤ CÔNG CHỨNG**  *(kèm theo Quyết định số /2024/QĐ-UBND ngày….tháng….. năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh)* | | | |
| **STT** | | **DỊCH VỤ YÊU CẦU** | **GIÁ TỐI ĐA**  **(đồng/trường hợp)** |
| **1** | **Soạn thảo, đánh máy hợp đồng, giao dịch đơn giản** | |
| 1.1 | Giấy ủy quyền | 50.000 |
| 1.2 | Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng; phụ lục hợp đồng (trừ sửa đổi, bổ sung hoặc phụ lục hợp đồng kinh tế, đầu tư, kinh doanh, thương mại) | 100.000 |
| 1.3 | Văn bản hủy hợp đồng đã công chứng | 70.000 |
| 1.4 | Văn bản cam kết | 70.000 |
| 1.5 | Hợp đồng mua bán, tặng cho, đặt cọc, chuyển nhượng tài sản | 100.000 |
| 1.6 | Các hợp đồng, văn bản khác | 100.000 |
| **2** | **Soạn thảo, đánh máy hợp đồng, giao dịch theo quy định pháp luật liên quan đến Luật Đất đai và Luật Nhà ở** | |
| 2.1 | Hợp đồng chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân | 300.000 |
| 2.2 | Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất | 300.000 |
| 2.3 | Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất | 400.000 |
| 2.4 | Hợp đồng mua bán tài sản gắn liền với đất | 300.000 |
| 2.5 | Hợp đồng mua bán căn hộ nhà chung cư | 300.000 |
| 2.6 | Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất | 400.000 |
| 2.7 | Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất | 200.000 |
| 2.8 | Hợp đồng tặng cho tài sản gắn liền với đất | 200.000 |
| 2.9 | Hợp đồng tặng cho căn hộ nhà chung cư | 200.000 |
| 2.10 | Hợp đồng thuê quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất | 200.000 |
| 2.11 | Hợp đồng thuê quyền sử dụng đất | 200.000 |
| 2.12 | Hợp đồng thuê tài sản gắn liền với đất | 200.000 |
| 2.13 | Hợp đồng thuê căn hộ nhà chung cư | 200.000 |
| 2.14 | Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất | 200.000 |
| 2.15 | Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất | 200.000 |
| 2.16 | Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất | 200.000 |
| 2.17 | Hợp đồng thế chấp căn hộ nhà chung cư | 200.000 |
| 2.18 | Hợp đồng góp vốn bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất | 250.000 |
| 2.19 | Hợp đồng góp vốn bằng quyền sử dụng đất | 250.000 |
| 2.20 | Hợp đồng góp vốn bằng tài sản gắn liền với đất | 250.000 |
| 2.21 | Hợp đồng góp vốn bằng căn hộ nhà chung cư | 250.000 |
| 2.22 | Hợp đồng ủy quyền | 200.000 |
| 2.23 | Di chúc | 150.000 |
| 2.24 | Văn bản từ chối nhận tài sản thừa kế | 100.000 |
| **3** | **Soạn thảo, đánh máy hợp đồng, giao dịch phức tạp** | |
| 3.1 | Hợp đồng kinh tế, đầu tư, kinh doanh, thương mại | 400.000 |
| 3.2 | Văn bản sửa đổi, bổ sung hợp đồng hoặc phụ lục hợp đồng kinh tế, đầu tư, kinh doanh, thương mại | 450.000 |
| 3.3 | Văn bản phân chia tài sản thừa kế | 400.000 |
| 3.4 | Văn bản nhận tài sản thừa kế | 300.000 |
| **4** | **Đánh máy hợp đồng, giao dịch theo yêu cầu và sao chụp tài liệu** | |
| 4.1 | Đánh máy hợp đồng, giao dịch theo yêu cầu | 15.000 đ/trang A4  (01 trang A4 tương đương 500 chữ) |
| 4.2 | Sao chụp (photocopy) tài liệu, giấy tờ | 1000 đ/trang A4  (hoặc tương đương) |
| 4.3 | Kiểm tra, chỉnh sửa hợp đồng, giao dịch đã được người yêu cầu công chứng soạn thảo sẵn | 50.000 |
| **5** | **Công chứng ngoài trụ sở** | |
|  | Việc công chứng ngoài trụ sở theo điểm b khoản 2 Điều 3 Quyết định này được thực hiện theo thỏa thuận của người yêu cầu và tổ chức hành nghề công chứng nhưng không được quá 100.000đ/trường hợp. |  |